

Số: 187... /TB-CTHADS

Tam Nông, ngày 14 tháng 4 năm 2021.

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ khoản Điều 20, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 56,57/2020/DS-ST ngày 25 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Tam Nông, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 264/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 11 năm 2020, số 406/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 12 năm 2020, số 318/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 12 năm 2020, số 245, 248/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 11 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông;

Căn cứ Biên bản về việc thỏa thuận tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá không thành ngày 19 tháng 03 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Tam Nông;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông (địa chỉ: đường Võ Văn Kiệt, khóm 5, thị trấn Tràm Chim, huyện Tam Nông, tỉnh Đồng Tháp) thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

#### 1. Tài sản thẩm định giá:

Thửa đất số 4161, tờ bản đồ số 01, diện tích 6.593m<sup>2</sup> (**diện tích thực tế kê biên 6.587,5m<sup>2</sup>**), mục đích sử dụng đất trồng lúa, do ông Nguyễn Minh Thiện đứng tên quyền sử dụng đất, tọa lạc tại xã An Long, huyện Tam Nông, tỉnh Đồng Tháp;

#### 2. Các yêu cầu đối với các tổ chức thẩm định giá:

2.1. Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

2.2. Mức giá dịch vụ thẩm định giá rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá (*Kèm theo biểu giá dịch vụ thẩm định giá của Doanh nghiệp đã được niêm yết công khai theo quy định*).

2.4. Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá (*Thời gian thực hiện, ban hành chứng thư*).

2.5. Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá và các thông tin cần thiết khác.

3. Thời hạn nộp hồ sơ: (*Chậm nhất là 02 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá*).

4. Thành phần hồ sơ: Văn bản tham gia ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản; hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá; biểu phí thẩm định; hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên.

5. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS ( để đăng tải);
- Trang Thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Đồng Tháp (để đăng tải);
- Phòng NV (để theo dõi);
- Lưu: VT; HSTHA (CHV...).

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Trần Trọng Quyết**